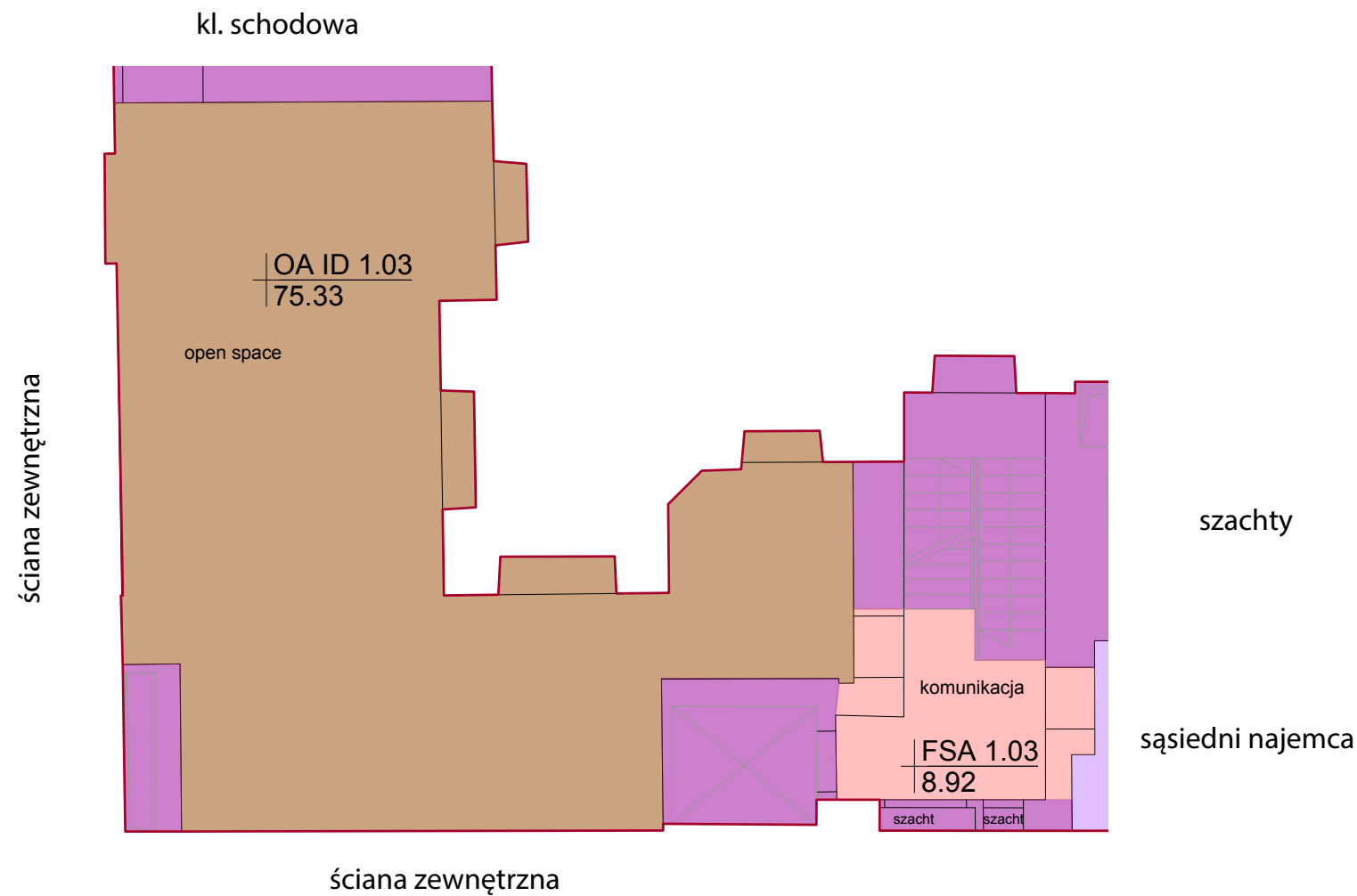
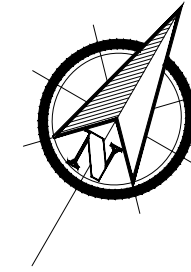
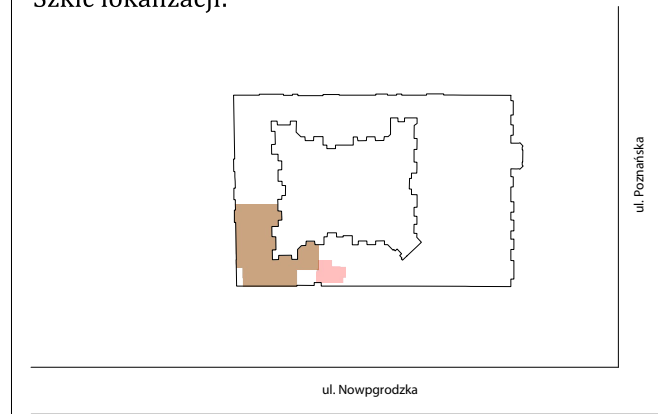


POZNAŃSKA 37
 POZIOM / LEVEL 1
 NAJEMCA / TENANT 1.03



Szkic lokalizacji:



POMIAR POWIERZCHNI
 NA ZLECENIE KLIENTA
 - BUDYNEK BIUROWY -

MEASUREMENTS
 ON A CLIENT'S BEHALF
 - OFFICE BUILDING -

Kamienica Poznańska 37 ,
 PIĘTRO / FLOOR 1
 Poznańska 37,00-689 Warszawa

Dokumentacja została skompletowana na podstawie bezpośredniego pomiaru.

Documentation was based on direct measurement.

*Kalkulacja została wykonana w oparciu o normę:
 Calculation was based on:
 ANSI/ BOMA Z65.1-2010
 OFFICE BUILDINGS STANDARD, METHOD A- zmodyfikowana*

SKALA / SCALE 1:100

DATA / DATE 30.03.2020

REWIZJA/REVISION 01

AKTUALIZACJA/ UPDATE ---,---,---

WYKAZ POMIARZONYCH POWIERZCHNI
 SUMMARY OF AREAS

TYP POWIERZCHNI SURFACE TYPE	POLE POW. [m ²] SURFACE AREA [m ²]
Powierzchnia do wyłącznego wykorzystania najemcy Occupant Area	75.33
Udział w powierzchni wspólnej piętra FSA Allocated Area	2.66
Powierzchnia najemcy wraz z udziałem w powierzchni wspólnej piętra FSA Occupant Area	77.99
Powierzchnia wynajmowalna Rentable Area - Add On Factor 9.96%	85.76

DOKUMENTACJA ZOSTAŁA SPORZĄDZONA DO CELÓW NAJMU
 DOCUMENTATION HAS BEEN PREPARED FOR PURPOSES OF TENANCY
 Obrys zewnętrzny nie podlegał pomiarowi - wkreślono orientacyjnie
 Outer contour of the building was not measured directly
Modyfikacje zostały szczegółowo opisane w sprawozdaniu, które stanowi integralną część dokumentacji.
 Modifications was directly written in report which is integral part of the documentation