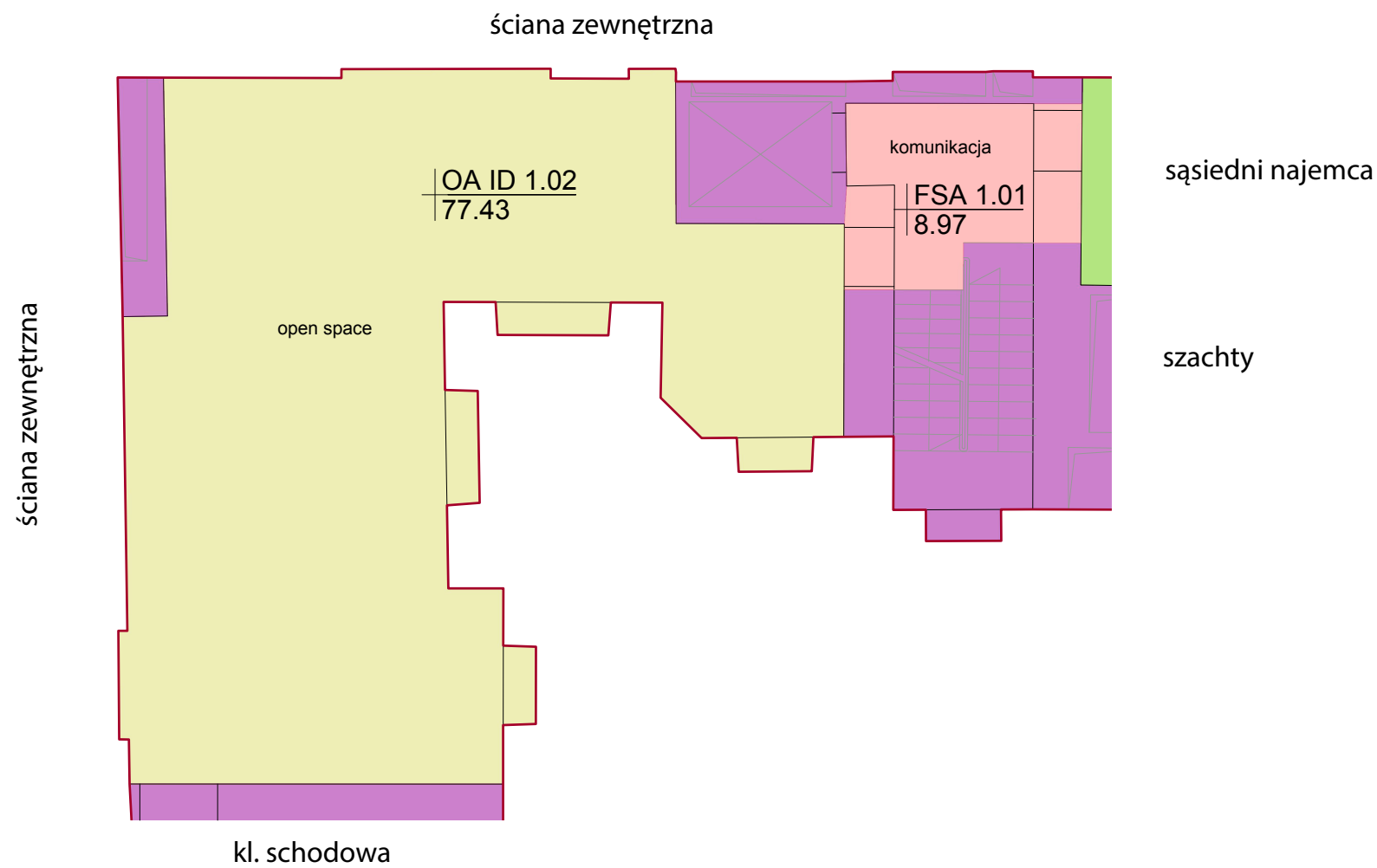
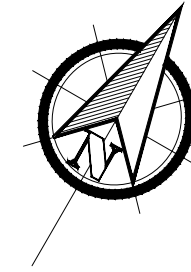


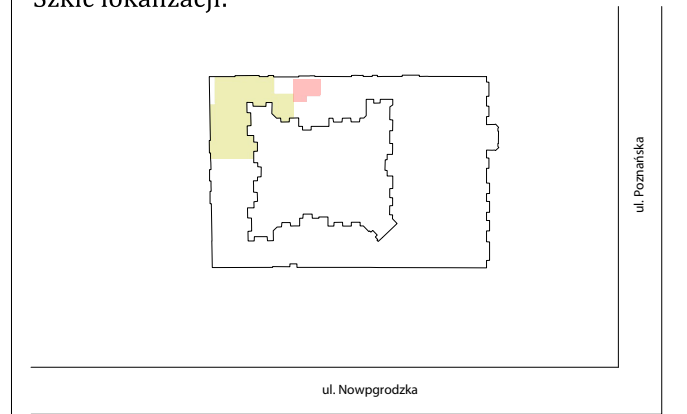
# POZNAŃSKA 37

## POZIOM / LEVEL 1

### NAJEMCA / TENANT 1.02



Szkic lokalizacji:



POMIAR POWIERZCHNI  
NA ZLECENIE KLIENTA  
- BUDYNEK BIUROWY -

MEASUREMENTS  
ON A CLIENT'S BEHALF  
- OFFICE BUILDING -

Kamienica Poznańska 37 ,  
PIĘTRO / FLOOR 1  
Poznańska 37,00-689 Warszawa

*Dokumentacja została skompletowana na podstawie bezpośredniego pomiaru.*

Documentation was based on direct measurement.

Kalkulacja została wykonana w oparciu o normę:

Calculation was based on:

ANSI/ BOMA Z65.1-2010

OFFICE BUILDINGS STANDARD, METHOD A- zmodyfikowana

SKALA / SCALE 1:100

DATA / DATE 30.03.2020

REWIZJA/REVISION 01

AKTUALIZACJA/ UPDATE ---,---,---

#### WYKAZ POMIERYCH POWIERZCHNI

#### SUMMARY OF AREAS

TYP POWIERZCHNI SURFACE TYPE	POLE POW. [m <sup>2</sup> ] SURFACE AREA [m <sup>2</sup> ]
Powierzchnia do wyłącznego wykorzystania najemcy Occupant Area	77.43
Udział w powierzchni wspólnej piętra FSA Allocated Area	2.59
Powierzchnia najemcy wraz z udziałem w powierzchni wspólnej piętra FSA Occupant Area	80.02
Powierzchnia wynajmowalna Rentable Area - Add On Factor 9.96%	88.00

DOKUMENTACJA ZOSTAŁA SPORZĄDZONA DO CELÓW NAJMU

DOCUMENTATION HAS BEEN PREPARED FOR PURPOSES OF TENANCY

Obrys zewnętrzny nie podlegał pomiarowi - wkreślono orientacyjnie

Outer contour of the building was not measured directly

Modyfikacje zostały szczegółowo opisane w sprawozdaniu, które stanowi integralną

część dokumentacji.  
Modifications was directly written in report which is integral part of the documentation